

# **OBEC ROHENICE**

## **517 71 ČESKÉ MEZIRŘÍČÍ**

IČO: 579246 tel.:494661269 e-mail: [obec@rohenice.cz](mailto:obec@rohenice.cz)

[www.rohenice.cz](http://www.rohenice.cz)

.....

V souladu se zákonem č.128/2000b. O obcích(obecní zřízení) , ve znění pozdějších předpisů  
oznamuje, podle§ 39,odst. 1,resp.odst. 2 citovaného zákona , že zveřejňuje **záměr**

### **Prodej stavebních parcel v lokalitě Rohenice jih.**

Pozemek č. 1 p.č. 3118/3	o výměře	951m <sup>2</sup>
Pozemek č. 2 p.č. 3118/4	o výměře	1000m <sup>2</sup>
Pozemek č. 3 p.č. 3118/5	o výměře	1000m <sup>2</sup>
Pozemek č. 4 p.č. 3118/6	o výměře	1000m <sup>2</sup>
Pozemek č. 5 p.č. 3118/7	o výměře	1000m <sup>2</sup>
Pozemek č. 6 p.č. 3118/8	o výměře	1000m <sup>2</sup>
Pozemek č. 7 p.č. 3118/9	o výměře	1000m <sup>2</sup>
Pozemek č. 8 p.č. 3118/10	o výměře	1000m <sup>2</sup>
Pozemek č. 9 p.č. 3114/24	o výměře	1021m <sup>2</sup>
Pozemek č. 10 p.č. 3114/23	o výměře	1492m <sup>2</sup>
Pozemek č. 11 p.č. 3114/22	o výměře	1564m <sup>2</sup>
Pozemek č. 12 p.č. 3114/21	o výměře	1567m <sup>2</sup>

Obec Rohenice na základě rozhodnutí obecního zastupitelstva ze dne 27.1.2021 byla stanovena  
**cena pozemku 750,-Kč za m<sup>2</sup>**

Na hranici uvedených pozemků je přivedena splašková kanalizace, dešťová kanalizace,  
vodovodní přípojka, přípojka el.energie a páteřní komunikace. U pozemku č.1-8 je přivedena  
přípojka zemního plynu.

Pro výstavbu v lokalitě jsou stanoveny min. následující základní regulativy, které budou  
promítnuty do příslušné smluvní dokumentace:

- Výstavba nemovitostí určených výhradně k individuálnímu bydlení,
- Výška nemovitosti max. jedno nadzemní podlaží,
- Typ střechy-Sedlová ,Valbová,
- Povinnost připojení ke splaškové kanalizaci ,
- Zákaz chovu užitkových zvířat, zákaz velkochovu domácích zvířat,
- Závazek kupujícího k dokončení stavby a užívání k trvalému bydlení do 4 let od získání vlastnického práva k pozemku.

Další podklady jsou k nahlédnutí v rámci úředních hodin na OÚ v Rohenicích

Luboš Dvořák starosta obce Rohenice

Vyvěšeno dne:18.2.2021

Sejmuto dne:

Dokument byl souběžně vyvěšen na elektronické úřední desce ,která umožňuje dálkový přístup.

Příloha: Katastrální mapa se zakreslením pozemků.